Primăria Capitalei

Spitalul Clinic de Obstetrică-Ginecologie "Prof. Dr. Panait Sîrbu"

ASSMB

ANMCS unitate aflată în PROCES DE ACREDITARE

Adresa: Calea Giulești Nr. 5, intrare Str. Boișoara, Sector 6, București | **Email:** panaitsirbu@gmail.com | **Website:** www.panaitsarbu.ro
Telefon: (021) 316 12 81 / (021) 316 12 83 / (021) 316 12 87 / (021) 316 12 88 | **Fax:** (021) 316 12 96

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
nr. 2209 din 28.05.2020

I. Partile

Autoritatea contractanta **Spitalul Clinic de Obstretica si Ginecologie „Prof. Dr. Panait Sarbu"**, cu sediul în Bucuresti, Calea Giulesti nr.5, Sector 6, tel: 021/303.50.51, fax: 021/316.12.96, cod fiscal 4316295, cont IBAN: RO86TREZ7065041XXX000227, deschis la Trezoreria Sector 6, reprezentată prin Manager dr. Marcel Ovidiu Moisa, si Director Financiar Contabil, ec. Dorina Lungu, denumită în continuare **BENEFICIAR** pe de o parte,
si
REZIDENTIAL SECURITY SRL Sediul social: Sos. Alexandria nr. 114 Sector 5 IBAN RO85RZBR0000 0600 1078 6233 deschis la Raiffeisen Bank sucursala Ghencea si RO67TREZ7055069XXX006506 deschis la Trezoreria Sector 5 C.I.F. RO24325468 , Oficiul Registrului Comertului J40/13557/2008 Tel:0730330225 fax : 0378104974 Reprezentata de Director Executiv : STROE STEFAN (denumita in continuare prestator), in calitate de **PRESTATOR**, pe de alta parte,

au convenit sa încheie prezentul Contract de prestari servicii cu respectarea urmatoarelor clauze:

II. Definitii
2.1. - În prezentul contract de servicii urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:
a) *contract* - prezentul document si toate anexele acestuia;
b) *beneficiar, respectiv prestator* - partile contractante, asa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) *pretul contractului* - pretul platibil Prestatorului de catre Beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
d) *servicii* – activitatile a caror prestare face obiectul contractului, conform Anexei nr. 1 la Contract;
e) *forta majora* - un eveniment mai presus de controlul Partilor, care nu se datoreaza greselii sau culpei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul încheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, îndeplinirea Contractului. Sunt considerate astfel de evenimente: razboiul, revolutia, incendiul, inundatia sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargoul, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din Parti;
f) *zi* - zi calendaristica; *an* - 365 de zile.

III. Interpretare
3.1. - În prezentul Contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica în mod diferit.

IV. Obiectul contractului

4.1. – Prestatorul se obliga sa presteze servicii de mentenanta sistem de detectie si alarmare in caz de incendiu - descrise in anexa 1, ce face parte integranta din prezentul contract, pe toata durata acestuia si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul act.

Obligatiile prestatorului

-Verificarea functionarii sistemului de detectie incendiu (revizia) odata la 3 luni si verificarea lunar ;

-Sa verifice daca sistemele sunt corect exploatate de catre beneficiar,semnalandu-i acestuia eventualele nereguli constatate.;

-Sa asigure intretinerica curenta a componentelor si efectuarea reglajelor necesare;

-Sa intervina in caz de deranjament al sistemului in maxim 48 ore de la momentul semnalarii de catre beneficiar a defectiunii daca obiectivul se alfa in raza municipiului Bucuresti si, respective 96 ore daca se afla in provincie;

-Sa repare si/ sau sa inlocuiasca contracost orice piesa defecta, pentru restabilirea in cel mai scurt timp a functionarii sistemului . La finalizarea lucrarii prestatorul va intocmi un deviz (fisa service)cuprinzand piesele si/sau componentele inlocuite / reparate urmand ca beneficiarul sa semneze si sa stamplize, pentru conformitate , devizul in cauza. In baza devizului intocmit de catre prestator si insusit de beneficiar , se va emite factura reflectand contravaloarea pieselor si/sau componentele inlocuite / reparate,

-Sa repare sau sa inlocuiasca si sa restabileasca in cel mai scurt timp functionarea sistemului, daca s-au respectat instructiunile de folosire de catre beneficiar;

-Sa suporte toate cheltuielile de personal si deplasare, ocazionate de respectarea obligatiilor prevazute la punctul 4.1..

- La finalizarea verificarii se trece in fisa de interventie : persoana care a efectuat verificarea, ora si data verificarii ;

- La depistarea unui defect minor se va remedia defectul si se va consemna in fisa de interventie ;

- La depistarea unui defect major se va anunta beneficiarul si se va trece in fisa de interventie ;

-La 3 luni - conform planificarii stabilite se executa mentenanta trimestriala conform planificarii;

-Finalizarea fiecarei luni de mentenanta preventiva se va incheia cu un proces vebal ;

-In cadrul acestui contract se va prelua in mentenanta si sistemul de la etajele 1 si 2 corp principal ;

-Fiecare revizie trimestriala se va incheia cu un alt proces verbal privind functionalitatea sistemului.

4.2. - Beneficiarul se obliga sa plateasca pretul convenit în prezentul Contract pentru serviciile prestate.

V. Pretul contractului si modalitati de plata

5.1. - Pretul convenit pentru îndeplinirea Contractului, platibil Prestatorului de catre Beneficiar, este de 2500,00 lei fara tva/lunar, – conform Anexei 1 la contract.

5.2. - **Valoarea totala a prezentului contract este de 2500,00 lei fara TVA/lunar x 8 luni = 20.000,00 lei, la care se adauga TVA de 3.800 lei, rezultand o valoare totala de 23.800,00 lei**
Pretul este ferm si nu se actualizeaza pe perioada contractului.

5.3. - Plata se face de catre Beneficiar in baza facturii fiscale intocmite de catre Prestator, in termen de max. 30 de zile de la data primirii facturii insotita de raportul de activitate. Beneficiarul poate refuza factura la plata in termen de 5 zile de la primirea acesteia daca constata neindeplinirea sau indeplinirea defectuoasa a activitatilor din contract.

5.4. - Valoarea totala a serviciilor nu va depasi valoarea contractului prevazuta la art. 5.2 din contract.

VI. Durata contractului

6.1. - Durata prezentului contract incepe la data de 28.05.2020 si inceteaza la data finalizarii prestarilor de servicii, respectiv 31.12.2020.

VII. Documentele contractului

7.1. - Documentele contractului sunt:

- Anexa 1 – Obiectul contractului si valoarea
- Anexa 2 – Angajamentul de confidentialitate
- Oferta de pret prezentata in catalogul SICAP in baza careia s-a efectuat achizitia directa.

VIII. Obligatiile principale ale Prestatorului

8.1. - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile în conformitate cu clauzele prezentului contract, cu respectarea prevederilor actelor normative si ale standardelor tehnice aplicabile in materie, printre care:

- Legea 481/2004 Legea protectiei civile
- Legea nr.307/2006 Privind Apararea Impotriva Incendiilor
- Legea 319/2006 Privind Sanatatea si Securitatea in Munca
- HG766/1997 Privind Categoria de importanta a constructiilor
- Norme generale de aparare impotriva incendiilor(Ord.M.AI I.163/2007)
- Normativ P118-3 privind sistemele de detectie si alarmare la incendiu
- I 18/1-2002-Normativ de proiectare si executie a instalatiilor electrice interioare de curenti slabi in cladiri civile si industriale.
- I 7 /2011 Normativ pentru proiectarea si executarea instalatiilor electrice
- I 18/2-2002-Normativ de proiectare si executie a instalatiilor de semnalizare a incendiilor
- STAS 12604/4/87 -Protectia contra electrocutarii.Prescriptii generale;
- Normativ privind serviciile proprii de curent continuu 1 E-IP 25/95;
- STAS 12604/5/90 -Protectia contra electrocutarii prin atingere indirect la instalatii electrice fixe.
- P 118/99 -Norme tehnice de proiectare si realizare a constructiilor privind protectia impotriva focului.
- C 56/200-Proceduri privind asigurarea calitatii in constructii.

8.2. – Prestatorul se obliga sa supravegheze modul de prestare a serviciilor, sa asigure forta de munca si personalul calificat, sa asigure echipamentele necesare prestarii acestora.

8.3. - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile lunar, si este pe deplin responsabil pentru executia serviciilor in conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

8.4. - Prestatorul se obliga sa respecte regulamentele si regulile interne ale Beneficiarului, precum si regulile specifice aplicabile in fiecare spatiu in care isi desfasoara activitatea.

8.5. - Prestatorul se obliga sa despagubeasca Beneficiarul împotriva oricaror:

a) reclamatii si actiuni în justitie, care sunt generate de modul defectuos de executie a lucrarilor contractate;

b) daune-interese, costuri, taxe, prejudicii si cheltuieli de orice natura, generate de Prestator, cu exceptia situatiei în care astfel de costuri rezulta din respectarea cerintelor legale sau ale Beneficiarului.

8.6. - Prestatorul se obliga sa remedieze/sa refaca pe cheltuiala sa, in tot sau in parte, reparatiile efectuate in cazul in care se vor constata deficiente sau vicii ale acestora.

IX. Obligatiile principale ale Beneficiarului

9.1. - Beneficiarul se obliga sa asigure accesul angajatilor Prestatorului in incinta spatiilor unde acestia trebuie sa presteze serviciile.

9.2. - Beneficiarul se obliga sa receptioneze lucrarile executate de Prestator.

9.3. - Beneficiarul se obliga sa plateasca pretul catre Prestator în termenul stabilit de la inregistrarea facturii la sediul Beneficiarului, conform clauzelor Capitolului V.
9.4. - Beneficiarul se obliga sa puna la dispozitia Prestatorului toate documentele si informatiile pe care acesta le considera necesare pentru îndeplinirea Contractului.
9.5 - Achizitorul nu va permite accesul altor persoane la echipamente, exceptand specialistii prestatorului. Interventia altor persoane asupra echipamentului, elibereaza de raspundere prestatorul.
9.6. In cazul in care prestatorul a aplicat sigilii la echipamente sau la reglajele efectuate si va aduce la cunostinta achizitorului acest lucru, achizitorul are obligatia de a nu rupe / deteriora nici unul dintre sigiliile aplicate.

X. Caracterul confidențial al contractului
10.1. - Toate documentele si informatiile asigurate de Beneficiar Prestatorului in vederea realizarii obiectului contractului, precum si cele rezultate ca urmare a executarii lucrarilor de catre Prestator sunt confidentiale si nu vor putea fi copiate/reproduse/redate decat cu acordul expres al Beneficiarului si strict in scopurile consimtite de acesta.
10.2. - Prestatorul se obliga sa respecte confidentialitatea datelor cu caracter personal si a datelor medicale cu care intra in contact in executarea prezentului contract.
10.3. - Obligatia de confidentialitate mentionata mai sus incumba si angajatilor Prestatorului.

XI. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor
11.1. - In cazul in care, din vina sa exclusiva, Prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci Beneficiarul are dreptul de a percepe si de a deduce, dupa caz, din pretul Contractului, penalitati în cuantum de 0,1% pe zi intarziere calculate la pretul Contractului pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.
11.2. - In cazul in care Beneficiarul nu efectueaza plata facturilor in termen de maximum 5 zile de la scadenta acestora, va putea fi obligat la plata unor penalitati in cuantum de 0,1% pe zi de intarziere calculate la valoarea platilor neefectuate.
11.3. - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre Parti, în mod culpabil, da dreptul partii lezate de a considera contractul reziliat de drept, fara punere in intarziere si fara orice alta formalitate prealabila, si de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. - Beneficiarul isi rezerva dreptul de a denunta Contractul, printr-o notificare scrisa adresata Prestatorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma ajunge in insolventa. In acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a Contractului, in masura in care serviciile prestate pana la acea data se vor dovedi utile Beneficiarului.

XII. Receptie si verificari
12.1. - Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din oferta Prestatorului, cu prevederile legale si cu standardele tehnice in materie.
12.2. - Verificarea modului de prestare va putea fi facuta de un reprezentant al Beneficiarului desemnat in mod special pentru aceasta.
12.3. - Receptia lucrarilor executate va fi realizata prin intocmirea unui proces-verbal de receptie.
XIII. Incepere, finalizare, intarzieri
13.1. - Prestatorul are obligatia de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil, sau dupa caz – la o data stabilita de comun acord cu beneficiarul, dupa semnarea prezentului Contract.
13.2. - Prezentul contract încetează:
a) prin acordul partilor exprimat in scris;
b) prin implinirea duratei pentru care a fost incheiat, daca partile nu convin prin act aditional prelungirea duratei;
c) prin reziliere de catre o parte, in cazul neindeplinirii culpabile a obligatiilor care incumba celeilalte parti conform prezentului contract;

d) prin denuntarea unilaterala de catre Beneficiar – printr-o notificare scrisa adresata Prestatorului cu cel putin 15 (cincisprezece) zile inainte de data incetarii contractului – fara ca Beneficiarul sa datoreze in schimbul exercitarii acestui drept daune-interese sau compensatii de orice natura;
e) în cazul in care împotriva Prestatorului s-a dispus dizolvarea sau trecerea la procedura falimentului;
f) în cazul in care Prestatorul nu mai indeplineste conditiile legale de functionare/autorizare pentru prestarea serviciilor care fac obiectul contractului;
g) în alte cazuri prevazute de lege sau de prezentul contract.
13.3. - În cazul prevazut la pct. 13.6. lit. c), contractul va inceta:
a) fie la data prevazuta in notificarea de reziliere adresata partii care nu si-a indeplinit obligatiile contractuale, fara nicio alta formalitate si fara interventia instantei judecatoresti;
b) fie la data mentionata in notificarea prin care se pune in vedere partii in culpă să își indeplineasca obligatiile, fara ca aceasta sa se conformeze, contractul incetand fara o alta formalitate si fara interventia instantei judecatoresti.

XIV. Amendamente
15.1. - Partile contractante au dreptul, pe durata executarii Contractului, de a conveni modificarea clauzelor acestuia, cu exceptia pretului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii Contractului.

XV. Cesiunea
16.1. - Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin Contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al Beneficiarului.
16.2. - Cesiunea nu va exonera Prestatorul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii rezultate din lege sau din contract.

XVII. Forta majora
17.1. - Forta majora trebuie sa fie constatata de o autoritate competenta.
17.2. - Forta majora exonereaza Partile contractante de raspunderea pentru neindeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul Contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.
17.3. – Executarea Contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau Partilor pana la aparitia acesteia.
17.4. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.
17.5. - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti încetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinda celeilalte daune-interese.

XVIII. Solutionarea litigiilor
18.1. - Beneficiarul si Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea Contractului.
18.2. - Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, Beneficiarul si Prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente material de la sediul Beneficiarului.

XIX. - Limba care guverneaza contractul
19.1. - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

XX. Comunicari
20.1. - Orice comunicare dintre Parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât si în momentul primirii.

20.2. - Comunicarile între Parti se pot face prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire, fax sau e-mail.

XXI. Legea aplicabila contractului

21.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

XXII. Clauze finale

22.1. - Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

22.2. - Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

22.3. - Părțile confirmă că fiecare și toate clauzele acestui contract au fost analizate de părți și negociate în conformitate cu cerințele și obiectivele acestora, nefiind incidente dispozițiile Codului civil privitoare la contractele de adeziune, clauze standard și neuzuale. Fiecare parte a avut dreptul să propună modificări și acceptă prevederile finale ale acestui contract în deplină cunoștință de cauză ca un rezultat al negocierii încheiate cu succes din perspectiva ambelor părți. Partile recunosc in mod expres că au înțeles pe deplin și își asumă integral și fără rezerve toți termenii și toate condițiile prevăzute în prezentul Contract, incluzând, dar fără a se limita la prevederile referitoare la: încetarea contractului, rezilierea, denunțare unilaterală, legea aplicabilă și jurisdicția, și celelalte clauze așa cum au fost acestea formulate în conformitate cu voința acestora. Pentru evitarea oricăror dubii, Părțile confirmă faptul că niciuna din clauzele prezentului Contract nu este și nu va fi considerată "clauză neuzuală" conform art. 1203 din Codul Civil Român.

Partile au înțeles să încheie prezentul Contract în 2(doua) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR,

PRESTATOR,

Anonimizat

ANEXA nr. 1

LA CONTRACT nr.2209 din 28.05.2020

Nr. crt	Obiectul contractului	Cant.	Pret lunar (lei fara TVA)	Valoare totala (lei fara TVA)	TVA	Valoare totala (lei cu TVA)
1	SERVICII DE REPARARE SI DE INTRETINERE A ECHIPAMENTULUI DE SECURITATE LA INCENDIU	8	2.500,00	20.000,00	3.800,00	23.800,00

BENEFICIAR,

PRESTATOR,

[redacted]

Anonimizat

ANEXA NR. 2

LA CONTRACT nr220 din 28.05.2020

ANGAJAMENT DE CONFIDENTIALITATE

I. PARTILE

Autoritatea contractanta **Spitalul Clinic de Obstretica si Ginecologie „Prof. Dr. Panait Sarbu"**, cu sediul în Bucuresti, Calea Giulesti nr.5, Sector 6, tel: 021/303.50.51, fax: 021/316.12.96, cod fiscal 4316295, cont IBAN: RO86TREZ7065041XXX000227, deschis la Trezoreria Sector 6, reprezentată prin Manager dr. Marcel Ovidiu Moisa, si Director Financiar Contabil, ec. Dorina Lungu, denumită în continuare **BENEFICIAR** pe de o parte,
si
REZIDENTIAL SECURITY SRL Sediul social: Sos. Alexandria nr. 114 Sector 5 IBAN RO85RZBR0000 0600 1078 6233 deschis la Raiffeisen Bank sucursala Ghencea si RO67TREZ7055069XXX006506 deschis la Trezoreria Sector 5 C.I.F. RO24325468 , Oficiul Registrului Comertului J40/13557/2008 Tel:0730330225 fax : 0378104974 Reprezentata de Director Executiv : STROE STEFAN (denumita in continuare prestator), in calitate de **PRESTATOR**, pe de alta parte,
a intervenit prezentul angajament pentru pastrarea confidentialitatii datelor, informatiilor si documentelor, fiind conex contractului de prestari servicii incheiat intre parti si inregistrat sub nr. .....

II. OBIECTUL ANGAJAMENTULUI

Informatiile pe care le obtine Prestatorul ca efect al executarii contractului de prestari servicii sus-mentionat sunt strict confidentiale.

Sunt confidentiale datele si informatiile privind:

- organizarea Beneficiarului, fluxurile de informatii si procedurile interne de lucru;

- personalul Beneficiarului;

- caracteristicile tehnice ale obiectivului;

- organizarea sistemului de securitate si a procedurilor specifice.

De asemenea, sunt confidentiale documentele care s-au pus ori se vor pune la dispozitia Prestatorului.

III. DURATA ANGAJAMENTULUI

Durata prezentului angajament este nelimitata in timp, indiferent daca contractul de prestari servicii conex prezentului angajament va inceta la termen, prin executarea sa integrala ori prin reziliere.

Obligatia de confidentialitate incumba tuturor angajatilor Prestatorului pe intreaga perioada mentionata.

IV. RASPUNDEREA ANGAJATA

Partea care incalca prevederile prezentului angajament este obligata sa plateasca celeilalte parti contractante despagubiri.

Urmatoarele situatii exonereaza de raspundere partea care le invoca:
- informatiile erau cunoscute înainte de a fi obtinute de la Beneficiar;
- informatia provine dintr-o sursa neconfidentiala;
- dezvaluirea informatiei s-a facut dupa primirea acordului scris pentru aceasta;
- informatia era publica la data dezvaluirii ei;
- prestatorul a fost obligat în mod legal sa dezvaluie informatia.
- Prestatorul se obliga sa respecte confidentialitatea informatiilor, datelor cu caracter personal si medical protejate de Legea 190/2018 pentru aplicarea Regulamentului (UE) 679/2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date, de Legea 46/2003-Legea dreptului pacientului si de Legea 95/2006 privind reforma in domeniul sanatatii.

Prezentul angajament a fost încheiat azi 28.05.2020 în doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractanta.

BENEFICIAR,
MANAGER

PRESTATOR,
DIRECTOR EXECUTIV

[redacted]

Anonimizat