Adresa: Calea Giulești Nr. 5, intrare Str. Boișoara, Sector 6, București | **Email:** panaitsirbu@gmail.com | **Website:** www.panaitsarbu.ro
Telefon: (021) 316 12 81 / (021) 316 12 83 / (021) 316 12 87 / (021) 316 12 88 | **Fax:** (021) 316 12 96

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

nr. 1938 din 07.05.2020

I. Partile

Autoritatea contractanta **Spitalul Clinic de Obstretica si Ginecologie „Prof. Dr. Panait Sarbu"**, cu sediul în Bucuresti, Calea Giulesti nr.5, Sector 6, tel: 021/303.50.51, fax: 021/316.12.96, cod fiscal 4316295, cont IBAN: RO86 86trez7065041XXX000227, deschis la Trezoreria Sector 6, reprezentată prin Manager dr. Marcel Ovidiu Moisa, si Director Financiar Contabil, ec. Doina Lungu, denumită în continuare **BENEFICIAR** pe de o parte,

si

SC OPTITEHNIC EXPERT SERVICES SRL adresa : BUCURESTI , STR.COZLA , NR. 2, SECTOR 3, tel. 072.66.88.99, fax 033.881.5942 numar de inmatriculare J40/4066/2009, cod fiscal RO 25352916, reprezentata prin Dl. Radu Ionut – Director tehnic, in calitate de **prestator**, pe de alta parte.

au convenit sa încheie prezentul Contract de prestari servicii cu respectarea urmatoarelor clauze:

II. Definitii

2.1. - În prezentul contract de servicii urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

a) *contract* - prezentul document si toate anexele acestuia;

b) *beneficiar, respectiv prestator* - partile contractante, asa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) *pretul contractului* - pretul platibil Prestatorului de catre Beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;

d) *servicii* – activitatile a caror prestare face obiectul contractului, conform Anexei nr. 1 la Contract;

e) *forta majora* - un eveniment mai presus de controlul Partilor, care nu se datoreaza greselii sau culpei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul încheierii contractului si care face

imposibila executarea si, respectiv, îndeplinirea Contractului. Sunt considerate astfel de evenimente: razboiul, revolutia, incendiul, inundatia sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargoul, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din Parti;

f) *zi* - zi calendaristica; *an* - 365 de zile.

III. Interpretare

3.1. - În prezentul Contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica în mod diferit.

IV. Obiectul contractului

4.1. – Prestatorul se obliga sa presteze servicii de service, intretinere periodica, revizii tehnice din dotarea beneficiarului, descrise in Anexa 1, anexa ce face parte integranta din prezentul contract, pe toata durata acestuia si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul act.

4.2. - Beneficiarul se obliga sa plateasca pretul convenit în prezentul Contract pentru serviciile prestate.

V. Pretul contractului si modalitati de plata

5.1. - Pretul convenit pentru îndeplinirea Contractului, platibil Prestatorului de catre Beneficiar, este de 11972.59 ron cu TVA/ TRIMESTRU lei , din care TVA 1911.59 ron , conform Anexei 1 la contract.

5.2. - **Valoarea totala a prezentului contract este de 95780.72 lei .** Pretul este ferm si nu se actualizeaza.

5.3. - Plata pretului se face de catre Beneficiar in baza facturii fiscale intocmite de catre Prestator, in termen de 30 de zile de la data primirii facturii. Beneficiarul poate refuza factura la plata in termen de 5 zile de la primirea acesteia daca constata neconcordante intre procesul verbal de receptie a lucrarilor de reparatie, pentru fiecare reparatie sau raportul de service si factura.

5.4. - Valoarea totala a serviciilor nu va depasi valoarea contractului prevazuta la art. 5.2 din contract.

VI. Durata contractului

6.1. - Durata prezentului contract incepe la data semnarii acestuia si inceteaza la data finalizarii lucrarilor de reparatii, respectiv 31.12.2020.

VII. Documentele contractului

7.1. - Documentele contractului sunt Anexa 1 cu aparatele ce fac obiectul contractului, Anexa 2 - cerinte obligatorii si oferta de pret.

VIII. Obligatiile principale ale Prestatorului

8.1. - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile în conformitate cu clauzele prezentului contract, cu respectarea prevederilor actelor normative si ale standardelor tehnice aplicabile in materie.

8.2. – Prestatorul se obliga sa supravegheze modul de prestare a serviciilor, sa asigure forta de munca si personalul calificat, sa asigure echipamentele necesare prestarii acestora.

8.3. - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile lunar.

8.4. - Prestatorul se obliga sa respecte regulamentele si regulile interne ale Beneficiarului, precum si regulile specifice aplicabile in fiecare spatiu in care isi desfasoara activitatea.

8.5. - Prestatorul se obliga sa despagubeasca Beneficiarul împotriva oricaror:

a) reclamatii si actiuni în justitie, care sunt generate de modul defectuos de executie a lucrarilor contractate;

b) daune-interese, costuri, taxe, prejudicii si cheltuieli de orice natura, generate de Prestator, cu exceptia situatiei în care astfel de costuri rezulta din respectarea cerintelor legale sau ale Beneficiarului.

8.6. - Prestatorul se obliga sa remedieze/sa refaca pe cheltuiala sa, in tot sau in parte, reparatiile efectuate in cazul in care se vor constata deficiente sau vicii ale acestora.

IX. Obligatiile principale ale Beneficiarului

9.1. - Beneficiarul se obliga sa asigure accesul angajatilor Prestatorului in incinta spatiilor unde acestia trebuie sa efectueze lucrarile de reparatii.

9.2. - Beneficiarul se obliga sa receptioneze lucrarile executate de Prestator.

9.3. - Beneficiarul se obliga sa plateasca pretul catre Prestator în termenul stabilit de la inregistrarea facturii la sediul Beneficiarului, conform clauzelor Capitolului V.

9.4. - Beneficiarul se obliga sa puna la dispozitia Prestatorului toate documentele si informatiile pe care acesta le considera necesare pentru îndeplinirea Contractului.

X. Caracterul confidenţial al contractului

10.1. - Toate documentele si informatiile asigurate de Beneficiar Prestatorului in vederea realizarii obiectului contractului, precum si cele rezultate ca urmare a executarii lucrarilor de

catre Prestator sunt confidentiale si nu vor putea fi copiate/reproduse/redate decat cu acordul expres al Beneficiarului si strict in scopurile consimtite de acesta.

10.2. - Prestatorul se obliga sa respecte confidentialitatea datelor cu caracter personal si a datelor medicale cu care intra in contact in executarea prezentului contract.

10.3. - Obligatia de confidentialitate mentionata mai sus incumba si angajatilor Prestatorului.

XI. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

11.1. - In cazul in care, din vina sa exclusiva, Prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci Beneficiarul are dreptul de a percepe si de a deduce, dupa caz, din pretul Contractului, penalitati în cuantum de 0,1% pe zi intarziere calculate la pretul Contractului pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

11.2. - In cazul in care Beneficiarul nu efectueaza plata facturilor in termen de maximum 5 zile de la scadenta acestora, va putea fi obligat la plata unor penalitati in cuantum de 0,1% pe zi de intarziere calculate la valoarea platilor neefectuate.

11.3. - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre Parti, în mod culpabil, da dreptul partii lezate de a considera contractul reziliat de drept, fara punere in intarziere si fara orice alta formalitate prealabila, si de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. - Beneficiarul isi rezerva dreptul de a denunta Contractul, printr-o notificare scrisa adresata Prestatorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma ajunge in insolventa. In acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a Contractului, in masura in care serviciile prestate pana la acea data se vor dovedi utile Beneficiarului.

XII. Receptie si verificari

12.1. - Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din oferta Prestatorului, cu prevederile legale si cu standardele tehnice in materie.

12.2. - Verificarea modului de prestare va putea fi facuta de un reprezentant al Beneficiarului desemnat in mod special pentru aceasta.

12.3. - Receptia lucrarilor executate va fi realizata fie prin intocmirea unui proces-verbal de receptie.

XIII. Incepere, finalizare, intarzieri

13.1. - Prestatorul are obligatia de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil, dupa semnarea prezentului Contract.

13.2. - Prezentul contract încetează:

a) prin acordul partilor exprimat in scris;

b) prin implinirea duratei pentru care a fost incheiat, daca partile nu convin prin act aditional prelungirea duratei;

c) prin reziliere de catre o parte, in cazul neindeplinirii culpabile a obligatiilor care incumba celeilalte parti conform prezentului contract;

d) prin denuntarea unilaterala de catre Beneficiar – printr-o notificare scrisa adresata Prestatorului cu cel putin 15 (cincisprezece) zile inainte de data incetarii contractului – fara ca Beneficiarul sa datoreze in schimbul exercitarii acestui drept daune-interese sau compensatii de orice natura;

e) în cazul in care împotriva Prestatorului s-a dispus dizolvarea sau trecerea la procedura falimentului;

f) în cazul in care Prestatorul nu mai indeplineste conditiile legale de functionare/autorizare pentru prestarea serviciilor care fac obiectul contractului;

g) în alte cazuri prevazute de lege sau de prezentul contract.

13.3. - În cazul prevazut la pct. 13.6. lit. c), contractul va inceta:

a) fie la data prevazuta in notificarea de reziliere adresata partii care nu si-a indeplinit obligatiile contractuale, fara nicio alta formalitate si fara interventia instantei judecatoresti;

b) fie la data mentionata in notificarea prin care se pune in vedere partii in culpă să își indeplineasca obligatiile, fara ca aceasta sa se conformeze, contractul incetand fara o alta formalitate si fara interventia instantei judecatoresti.

XIV. Amendamente

15.1. - Partile contractante au dreptul, pe durata executarii Contractului, de a conveni modificarea clauzelor acestuia, cu exceptia pretului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii Contractului.

XV. Cesiunea

16.1. - Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin Contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al Beneficiarului.

16.2. - Cesiunea nu va exonera Prestatorul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii rezultate din lege sau din contract.

XVII. Forta majora

17.1. - Forta majora trebuie sa fie constatata de o autoritate competenta.

17.2. - Forta majora exonereaza Partile contractante de raspunderea pentru neindeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul Contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

17.3. – Executarea Contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau Partilor pana la aparitia acesteia.

17.4. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

17.5. - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti încetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinda celeilalte daune-interese.

XVIII. Solutionarea litigiilor

18.1. - Beneficiarul si Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea Contractului.

18.2. - Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, Beneficiarul si Prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente material de la sediul Beneficiarului.

XIX. Limba care guverneaza contractul

19.1. - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

XX. Comunicari

20.1. - Orice comunicare dintre Parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât si în momentul primirii.

20.2. - Comunicarile între Parti se pot face prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire, fax sau e-mail.

XXI. Legea aplicabila contractului

21.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

XXII. Clauze finale

22.1. - Modificarea prezentului contract se face numai prin act adiţional încheiat între părţile contractante.

22.2. - Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

22.3. - Părţile confirmă că fiecare şi toate clauzele acestui contract au fost analizate de părţi şi negociate în conformitate cu cerinţele şi obiectivele acestora, nefiind incidente dispoziţiile Codului civil privitoare la contractele de adeziune, clauze standard şi neuzuale.

Fiecare parte a avut dreptul să propună modificări şi acceptă prevederile finale ale acestui contract în deplină cunoştinţă de cauză ca un rezultat al negocierii încheiate cu succes din

perspectiva ambelor părţi. Partile recunosc in mod expres că au înţeles pe deplin şi îşi asumă integral şi fără rezerve toţi termenii şi toate condiţiile prevăzute în prezentul Contract, incluzând, dar fără a se limita la prevederile referitoare la: încetarea contractului, rezilierea, denunţare unilaterală, legea aplicabilă şi jurisdicţia, şi celelalte clauze aşa cum au fost acestea formulate în conformitate cu voinţa acestora.

Pentru evitarea oricăror dubii, Parţile confirmă faptul că niciuna din clauzele prezentului Contract nu este şi nu va fi considerată "clauză neuzuală" conform art. 1203 din Codul Civil Român.

Partile au înteles sa încheie prezentul Contract în 2(doua) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.



Nr. Crt.	Locatie	cod obiect	Tip aparat	Btu	Unit ext	Unit int
I	Neonatologie etaj 2					
1	Lactariu		Yamato		1	1
2	Salon 9		Daikin		1	1
3	Camera garda					1
4	Hol					1
5	Oficiu		Yamato		1	1
6	Sala alaptat		Yamato		1	1
7	Salon nou nascuti		Midea		1	1
8	Post terapie		Midea		1	1
9	Camera tehnica		Simbio		1	1
10	Terapie intensiva nou nascuti		Daikin		1	1
11	Terapie intensiva hol					1
II	OG1 Etaj 2					
12	Sala nasteri		Daikin		1	3
III	OG1 Lehuzie etaj 2					
13	Sala pansamente		Daikin		1	1
14	Hol					1
15	Salon 10					1
16	Salon 11					1
17	Hol		Daikin		1	1
18	Salon 12					1
19	Salon 13					1
20	Salon 14					1
IV	Etaj 1					
21	Salon cezariene		Yamato		2	2
22	Audiologie		Inventor		1	1
23	Sala pansamente		Daikin		1	1
24	Anti post operator					1
25	Salon 3				1	1
26	Salon 4					1
27	Salon 5					1
28	Salon 6					1
29	Rezerva 7		Daikin		1	1
30	Rezerva 8					1
31	Magazie materiale		Vortex		1	1
32	Hol scari		Vortex		2	2
V	ATI Bloc operator Reanimare					
33	Hol		Vortex		1	1

34			Zass		1	1
35	Terapie intesiva		Yamato		1	1
36			Zass		1	1
37			Nordstar		1	1
VI	Sali operatii					
38	Spalator ustensile		Sharp		1	1
39	Birou asistente		Habitat		1	1
VII	FIV					
40	Camera garda		Daikin		1	1
41	Compartimente					1
42	Sala Crioprezervare					1
43	Hol		Daikin		1	1
44	FIV		Inventor		1	1
45	Hol Fiv		Zass		1	1
46	Proceduri infertilitate		Inventor		1	1
47	Monitorizare echo fiv		LG		1	1
48	Uroginecologie		Inventor		1	1
49	Secretariat manager		Nordstar		2	2
50	Tablou general (camera tehnica)		Daikin		1	1
51			Yamato		1	1
52	Hol		Yamato		1	1
53	Colposcopie		Mitsubishi		1	2
54	Radiologie - Mamografie		Mitsubishi		1	1
55	Medic radiologie					1
56	Camera tehnica					1
57	Radiologie					1
58	Recoltari analize		Inventor		1	1
VIII	Bloc Alimente					
59	Dietetician		Yamato		1	1
60	Bucatarie		Yamato		1	1
61	Sala mese		Yamato		1	1
62	Magazie alimente		Yamato		1	1
63	Depozit beci		Yamato		1	1
IX	Profesor universitar UMF					
64	Birou		Mitsubishi		1	3
65	Hol					1
66	Amfiteatru		Daikin		1	2
67	Server					1
X	Sterilizare					
68	Hol paznici		Yamato		2	2
69	Sterilizare		Daikin		2	2
XI	Internari					
70	Hol		Hokkaido		1	1
71	Receptie		Yamato		1	1
72	Obstetrica		Daikin		1	1
73	Ginecologie					1
74	Garderoba					1

XII	Centru planificare					
75	Hol		Yamato		1	1
76	Camera noua geam		Yamato		1	1
77	Cabinet spitalizare		Sharp		1	1
78	Cabinet medicina		Sharp		1	1
79	Cabinet planificare		Sharp		1	1
XIII	PAV B1 OG2 Farmacie					
80	Sef farmacie		Yamato		1	1
81	Recuptura		Yamato		1	1
82	Distilator		Yamato		1	1
83	Depozit		Yamato		1	1
84	Depozit 2		Yamato		1	1
XIV	PAV B1 OG2 ATI					
85	Spalator		Starway		1	1
86	Sala operatii		Zass		1	1
87	Sala post operator		Nordstar		1	1
XV	B1OG2					
88	Camera asistenti		Vortex		1	1
89	Salon 8		Simbio		1	1
90	Camera garda 160		Yamato		1	1
91	Salon 7		Nordstar		1	1
92	Salon 5		Daewoo		1	1
93	Salon 6		Daewoo		1	1
94	Sala pansamente		Dinamic		1	1
95	Cab ecografie		Nordstar		1	1
96	Salon 3		Nordstar		1	1
97	Salon 4		Daewoo		1	1
98	Cab asistenta sef		Zass		1	1
99	Sala pansamente		Inventor		1	1
100	Salon 2 bus		Sharp		1	1
101	Salon 1		Daewoo		1	1
102	Salon 2		Vortex		1	1
103	Kinetoterapie		Aux		1	1
XVI	B2OG3					
104	Salon 1		Daewoo		1	1
105	Sala nasteri		Daewoo		1	1
106	Sala pansamente		Daewoo		1	1
107	Vestiar doctor		Aircool		1	1
108	Centrala telefonica		Alaska		1	1
109	Vestiar fete		Yamato		1	1
110	Doctor Mitran		Yamato		1	1
111	Salon 2		Daewoo		1	1
112	Cab asistenta sef		Yamato		1	1
113	Salon 1 buc		Nordstar		1	1
114	Salon operatii		Zass		1	1
115	Salon 3		Inventor		1	1
116	Salon 4		Zass		1	1

117	Sala pansamente		Gree		1	1
118	Ecograf		Daewoo		1	1
119	Salon 5		Vortex		1	1
120	Salon 6		Daewoo		1	1
121	Salon 7		Nordstar		1	1
122	IAAM		Inventor		1	1
123	Cam garda linia 3		Simbio		1	1
124	Cam garda linia 2		Nordstar		1	1
125	Salon 8		Aux		1	1
126	Magazie materiale		Nordstar		1	1
127			Kyato		1	1
XVII	Anatomi patologica					
128	Cabinet medici		Aux		1	1
129	Cab anatom. patologica		Inventor		1	1
130			Yamato		1	1
131	Laborator		Kyato		1	1
XVIII	Laborator analize medicale					
132	Microbiologie		Daewoo		1	1
133	Citologie		Yamato		1	1
134	Hematologie		Yuetu		1	1
135	Sef laborator		Simbio		1	1
136	Hormonologie		Daewoo		1	1
137	Biochimie		Zass		1	1
138	Imunologie		Yamato		1	1
139	Magazie infectioase		Zass		1	1
140	Declarari copii		Yamato		1	1
141	Achizitii		Zass		2	2
142	Camera oxigen		Orion		2	2
143			Vortex		1	1
144			Yamato		1	1
145	Container		Maxa		1	1
146			Nordstar		1	1
147	Contabilitate		Vortex		1	1
148	Birou Dr Albu		Aux		1	1
149	Casierie		Daewoo		1	1
150	Sef Contabil		Daewoo		1	1
151	Runos		Aux		1	1
152	Director financiar		Artic		1	1

XIX	Spalatorie				
153	Spalatorie				
154		Cr [illegible]		4	4
155		Zass		1	1
156	Atelier mecanic	Inventor		2	2
157	Sterilitate	Aericool		1	1
158	Cabinet inginer (Ciocan)	Mitsubishi		1	5
	Total	Zass		1	1
					179

